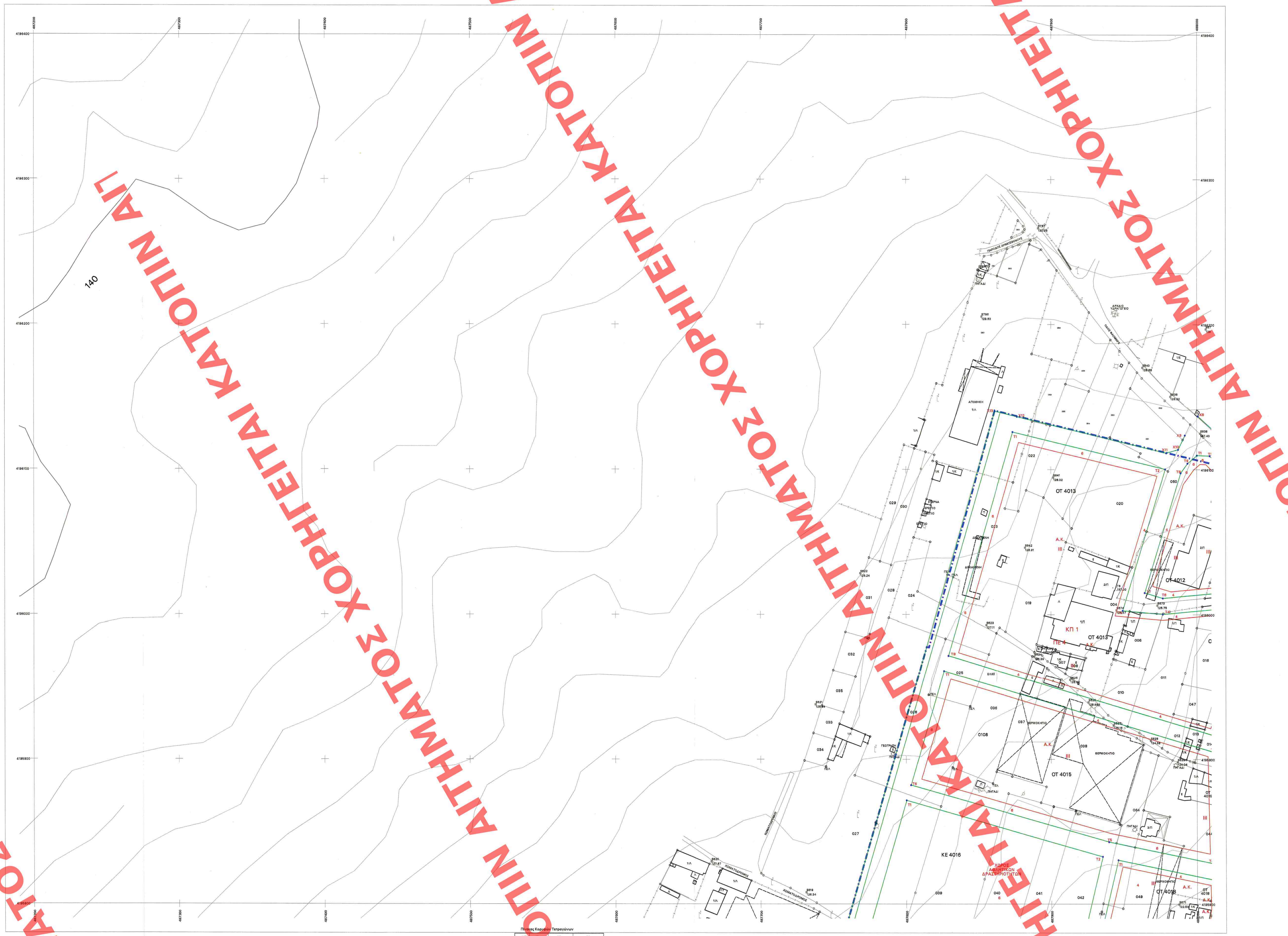
487.2 4195.8 / 1

ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ



ΟΤ	Τ	X	Y
4012	T6	487976.83	4196011.26
4012	T7	487964.35	4196015.01
4012	T8	487989.18	4196097.68
4012	T9	487993.84	4196104.29
4013	T1	487873.62	4196125.95
4013	T2	487978.50	4196100.32
4013	T3	487949.21	4196002.80
4013	T4	487976.80	4196000.21
4013	T8	487829.15	4195971.77
4015	T1	487826.10	4195961.20
4015	T5	487939.55	4195842.89
4015	T6	487803.31	4195882.19
4016	T1	487800.26	4195871.62
4016	T2	487935.24	4195832.69
4018	T1	487945.98	4195830.32
9999	X9	487992.07	4196123.68
9999	X10	487987.40	4196113.86
9999	X11	487979.22	4196111.47
9999	X12	487876.67	4196136.53
9999	X13	487861.12	4196140.33

Πίνακας Κορυφών Τετραγώνων

ΝΟΜΟΣ
ΑΤΤΙΚΗΣ (032)

ΔΗΜΟΣ
ΚΡΩΠΙΑΣ (ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ Ε.Ρ.Σ.) (036)

Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (κ)
στο κέντρο φύλλου

Ε.Γ.Σ.Α. (Ελληνικό Γεωδ.Σύστημα Αναφοράς)
Ελλειψοειδές G.R.S., 80 d=6378137 f=1/298.2572236
Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή
Κεντρικός Μεσημβρινός 24ο Κα=0,999600
Στον Μεσημβρινό αναφοράς το x=500.000μ
Πλάτος αναφοράς 00ο 00′ 00′′
Ο γεωγραφικός κωδικός αριθμός (Γ.Κ.Α.) αντιστοιχεί
στο σημείο αναφοράς του αριθμού του οικοπέδου

Διάγραμμα σύνδεσης φύλλων

	487.2 4195.8	488 4195.8
	487.2 4195.2	488 4195.2

Β.Τ.
Β.Μ.
Β.Γ.

Β.Γ. Βορράς Γεωγραφικός
Β.Μ. Βορράς Μαγνητικός
Β.Τ. Βορράς Τετραγωνισμού

Σύγκλιση μεσημβρινών (γ)
Μαγνητική απόκλιση (Α)
αυξανόμενη κατά ανά έτος

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΑΡΙΘ. ΠΡΑΞΕΩΣ: 5074/16
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΟ Π. ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΠΕΡΙ "Έγκρισης πολεοδομικής μελέτης των πολεοδομικών ενοτήτων 4 και 5 και τμημάτων των πολεοδομικών ενοτήτων 1 και 3 του Δήμου Κρωπίας (ν. Αττικής)"
ΑΘΗΝΑ, 05-02-2016
Ο αναπλ. Δ/ντής
Σταύρος Παυλόπουλος

Αρ. φακ. 10/16
Σχ. 11

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΙΑ ΕΝΟΤΗΤΩΝ

	Όριο Πολεοδομικών Ενοτήτων (ΠΕ)
	Όριο Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) ΦΕΚ 899Δ/2004
	Όριο Δασικών Εκτάσεων
	Όριο απολύτου προστασίας τοπίου και αρχαιολογικών χώρων με το στοιχείο (Β1)
	Όριο μέσης προστασίας τοπίου και αρχαιολογικών χώρων με το στοιχείο (Β2)
	Όριο κηρύξεων αρχαιολογικών χώρων ΦΕΚ 830/Β/2-10-1995
	Απόσταση 250μ από περίφραξη Κοιμητηρίου
	Όριο Ζώνης "Α" Υμηττού (Π.Δ. 544Δ/1978)
	Όριο Ζώνης "Β" Υμηττού "ΖΟΕ Μεσογείων" ΦΕΚ 199Δ/2003 (Π.Δ. 544Δ/1978)
	Οριο Εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου (ΕΡΣ) οικισμού Κορωπίου
	Ρυμοτομική γραμμή Εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου (ΕΡΣ)
	Οικοδομική γραμμή Εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου
▨	Περιοχή που εξαιρείται του Ρυμοτομικού Σχεδίου, μέχρι την σύνταξη πράξης χαρακτηρισμού της, με τις διατάξεις του άρθρου 14 Ν.998/79
	Προτεινόμενες Χρήσεις Γης
ΑΚ	Αμιγής Κατοικία
ΠΚ	Πολεοδομικό Κέντρο επιπέδου γειτονιάς
	Προτεινόμενο όριο διαχωρισμού χρήσεων γης Αμιγούς Κατοικίας και Πολεοδομικού Κέντρου Επιπέδου Γειτονιάς
ΚΧ	Κοινόχρηστος Χώρος
ΚΕ	Κοινωφελής Χώρος
ΟΤ_5001	Αρίθμηση Τετραγώνου
6	Πλάτος Προκηπίου
πεζόδρομος	Πεζόδρομος
Τ1	Κορυφή Τετραγώνου
Χ1	Κορυφή εξωτερικής περιμμετρικής γραμμής τέλους προτεινόμενου ρυμοτομικού σχεδίου
Ζ1	Κορυφή τομής προτεινόμενης Ρυμοτομικής και Οικοδομικής γραμμής
	Προτεινόμενη Ρυμοτομική Γραμμή
	Προτεινόμενη Οικοδομική Γραμμή
	Εγκεκριμένη Οικοδομική και Ρυμοτομική Γραμμή
	Καταργούμενη Ρυμοτομική Γραμμή
	Όριο τομέων όρων δόμησης
I	Τομέας I, Αρτιότητα 300τμ/10μ
II	Τομέας II, Αρτιότητα 400τμ/12μ
III	Τομέας III, Αρτιότητα 600τμ/16μ

Και για τους τρεις τομείς ισχύει παρέκκλιση 200τμ/10μ, μόνο σε όσα οικόπεδα έχουν πρόσωπο σε τελευταία οδό του Εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου (ΕΡΣ) πόλης Κορωπίου με οικοδομική γραμμή και είχαν δημιουργηθεί πριν τις 14-03-1983.

	Όριο περιοχών Γεωλογικής καταλληλότητας
Κ	Περιοχές κατάλληλες για δόμηση.
ΚΠ1	Περιοχές κατάλληλες υπό προϋποθέσεις για οικιστική ανάπτυξη. Στις περιοχές αυτές συνιστάται η θεμελίωση των όποιων τεχνικών και κτηριακών έργων να γίνεται επί του υγιούς υποβάθρου, μετά την αφαίρεση του επιφανειακού εδαφικού καλύματος.
ΚΠ2	Περιοχές κατάλληλες υπό προϋποθέσεις για οικιστική ανάπτυξη. Στις περιοχές αυτές συνιστάται πριν την θεμελίωση των όποιων τεχνικών και κτηριακών έργων η απομάκρυνση του λεπτού στρώματος των κορημάτων και των κολλουβίων του υποκείμενου μαρμάρου. Η θεμελίωση να γίνεται επί του υγιούς πετρώματος, ήτοι του σχηματισμού του κατώτερου Μαρμάρου.

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ & ΑΜΦΙΣΒΗΤΗΣΕΩΝ
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από το ΚΕ.ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. την 8/3/2012 και εγκρίθηκε σύμφωνα με την αριθμ. 13 γνωμοδότηση του
ΠΡΟΕΔΡΟΣ a.a.
Δρ. Α. Μουρμούρη
ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Χ. ΚΑΣΑΠΗ

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 2.3.2012 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομ. Σχ/σμού Υπουργείου Περ/ντος Ενεργειας & Κλιματικής Αλλαγής
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
Α. Μουδουρη

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΚΡΩΠΙΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

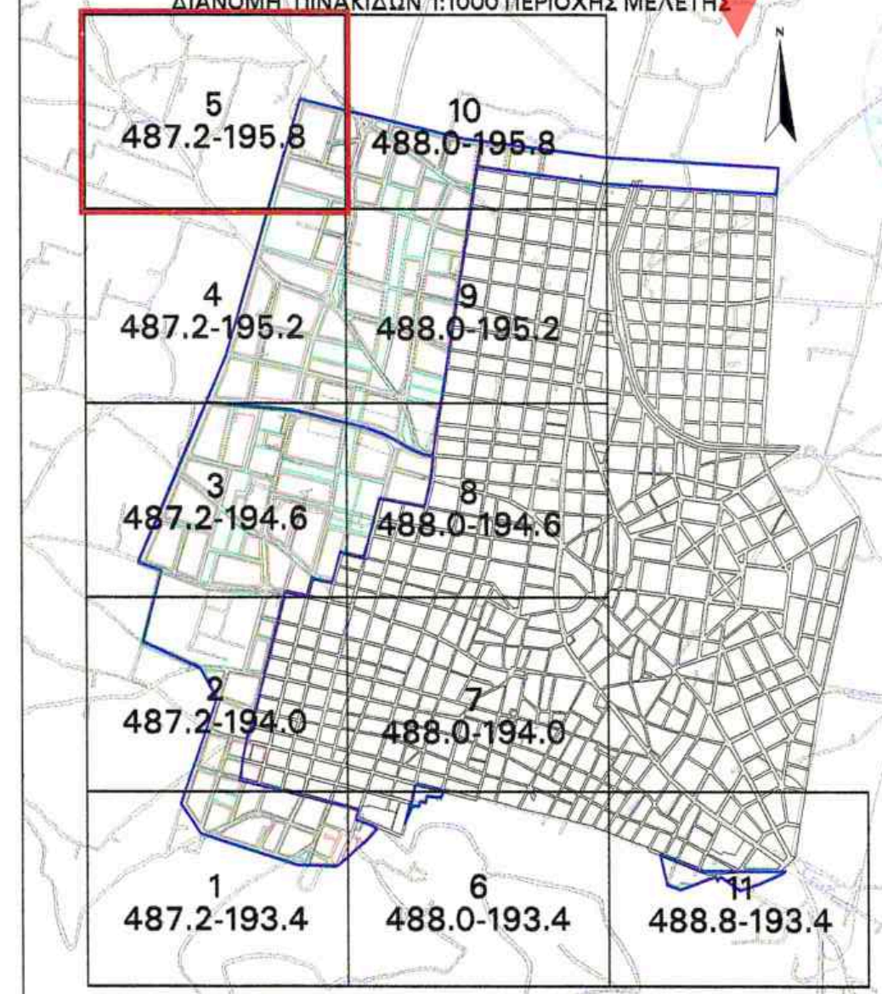
Β2 ΣΤΑΔΙΟ
Οριστική Πολεοδομική
Μελέτη

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΚΟΡΩΠΙΟΥ
ΜΕΤΑ ΠΡΑΞΕΩΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
DATUM : Ε.Γ.Σ.Α. 87
ΕΛΛΕΙΨΟΕΙΔΕΣ : G.R.S. 80
ΠΡΟΒΟΛΗ : ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ (U.T.M.)
ΣΥΝΤ.ΚΛΙΜΑΚΑΣ : Ko = 0.9996 (γιά λο = 24)
ΣΥΝΤ.ΚΛΙΜΑΚΑΣ : K = 0.99960202 (γιά το μέσο Χ πινακίδας)

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
ΥΠΟΒΑΘΡΟ:
ΕΠΙΓΕΙΑ
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ
ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2007
Ενημέρωση 5/5/2008

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ 1:1000 ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ



ΟΜΑΔΑ ΕΠΙΒΛΕΨΗΣ
Σιούντρης Σπύρος, Τοπογράφος μηχανικός
Τ.Υ.Δ. Κρωπίας
Σταθάκου Χριστίνα, Τοπογράφος μηχανικός ΤΕ
Τ.Υ.Δ. Κρωπίας

ΘΕΩΡΗΣΗ
Αργυρώ Βήχου

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
"Ι.ΣΠΑΝΟΥΔΗΣ-Γ.ΣΩΤΗΡΙΟΥ-Α.ΑΡΩΝΙΔΗΣ Ο.Ε. ("ΠΟΛΙΣ Ο.Ε.") με εκπρόσωπο-διαχειριστή τον Σπανούδη Ιωακείμ, αρχιτέκτονα μηχανικό
ΓΡΑΦΕΙΟ 12-ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΠΕ με εκπρόσωπο-διαχειριστή τον Γκάρτσο Κων/νο, αρχιτέκτονα πολεοδόμο
Κ.ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ-Κ.ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ & Συν/τες Ο.Ε. με εκπρόσωπο-διαχειριστή τον Κ.Αναγνωστόπουλο τοπογράφο πολεοδόμο
Φ.ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ-Ν.ΡΟΡΡΗΣ & Συν/τες Ο.Ε. με εκπρόσωπο-διαχειριστή τον Φ.Δημητριάδη τοπογράφο πολεοδόμο
Χ.ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ, Γεωλόγος

ΕΙΔΙΚΟΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ
Τραντάς Μιχαήλ, Η/γος μηχ.,σύμβουλος σε θέματα ΓΣΠ
Τράκος Νικόλαος, Πολ. Μηχ.,σύμβουλος σε κυκλοφοριακά θέματα
Ταρναράς Ηλίας, Πολ.μηχ.,σύμβουλος σε θέματα δικτύων υποδομής
Π.Γκοιμήσης-Β.Γκοιμήσης, σύμβουλοι σε θέματα νομοθεσίας

- σφραγίδα - υπογραφή
Ι. ΣΠΑΝΟΥΔΗΣ - Γ. ΣΩΤΗΡΙΟΥ - Α. ΑΡΩΝΙΔΗΣ Ο.Ε.
"ΠΟΛΙΣ Ο.Ε."
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ - ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ
ΣΚΥΡΟΥ 60Γ - ΑΘΗΝΑ 113 62 ΤΗΛ. 8[illegible]42
ΑΦΜ 099748098 - ΔΟΥ ΙΘ΄ ΑΘΗΝΩΝ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΜΑΓΔΑΛΗΝΗ ΜΠΕΛΕΓΡΑΤΗ

ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΧΑΡΤΗΣ
Π.1.2 -5/11

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΘΕΣΜΟΘΕΤΗΣΗ
όπως διαμορφώθηκε με την με αριθμό
334/2008 απόφαση του Δ.Σ. Δ.Κρωπίας

ΚΛΙΜΑΚΑ **1:1000**

ΔΗΜΟΣ: ΚΡΩΠΙΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ: Επέκταση Σχεδίου Πόλης

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2011
ΝΟΜΟΣ : ΑΤΤΙΚΗΣ